

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:500 -intravilan

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
863 mp	863 mp	municipiul Craiova str. Toamnei, nr. 89, (fost 75) Jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	UA 75 Craiova	

LEGENDA

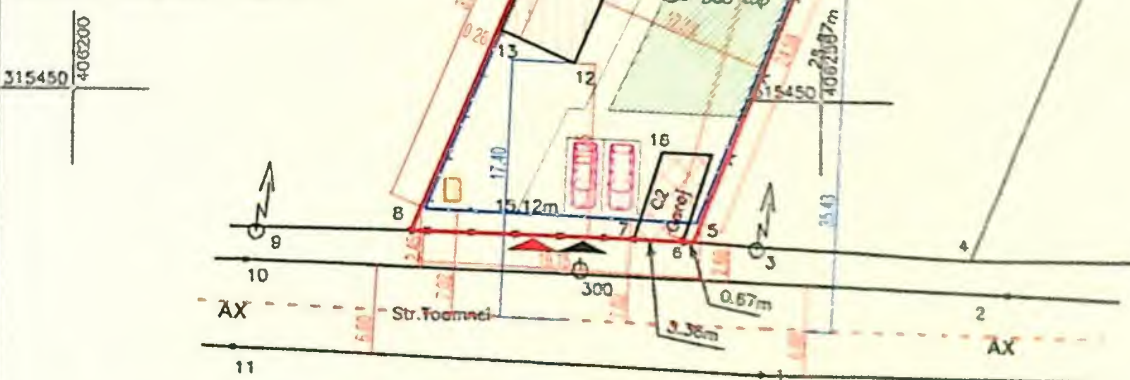
- limita de proprietate
- acces pietonal/ carosabil
- locuinta unifamiliala parter propusa pe parcela
- locuinta parter existenta, cu propunere de desfiintare
- constructie C2 ce nu mai exista pe parcela
- Imprejmuire propusa
- spatii verzi propuse S = 272 mp
- platforma europubele - 4 fractii

SITUATIE EXISTENTA

ARIE PARCELA - 863,00 mp
ARIE CONSTRUITA - 83,00 mp
ARIE C. DESFASURATA - 83,00 mp
REGIM DE INALTIME - PARTER
P.O.T. - 9,61 %
C.U.T. - 0,09

SITUATIE PROPUSA

ARIE CONSTRUITA - 139,00 mp
ARIE C. DESFASURATA - 139,00 mp
REGIM DE INALTIME - PARTER
P.O.T. - 16,10 %
C.U.T. - 0,16
Lungime Imprejmuire - 132,56 ml



A. Date referitoare la teren				
	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
I	Cc	863		N-gard lemn, E-gard si lama, S-gard de metal si zid constructie, V-gard de lemn
Total		863	328.17	
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr	Supraf. construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii	
C1	83		Supraf. constructie la sol - 83mp	
Total	83	55224		
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie: stereografic 20				
Pct	X (m)	Y (m)	Data	
8	315441.05	406222.27		
18	315471.51	406231.26		
19	315489.66	406244.32		

Executant
STANALIE VIRGIL
STANALIE VIRGIL

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C" - REZOLTA
CLASA DE IMPORTANTA: IV

+4.65

+2.90

+2.10

+0.90

+0.00

-0.35

+4.65

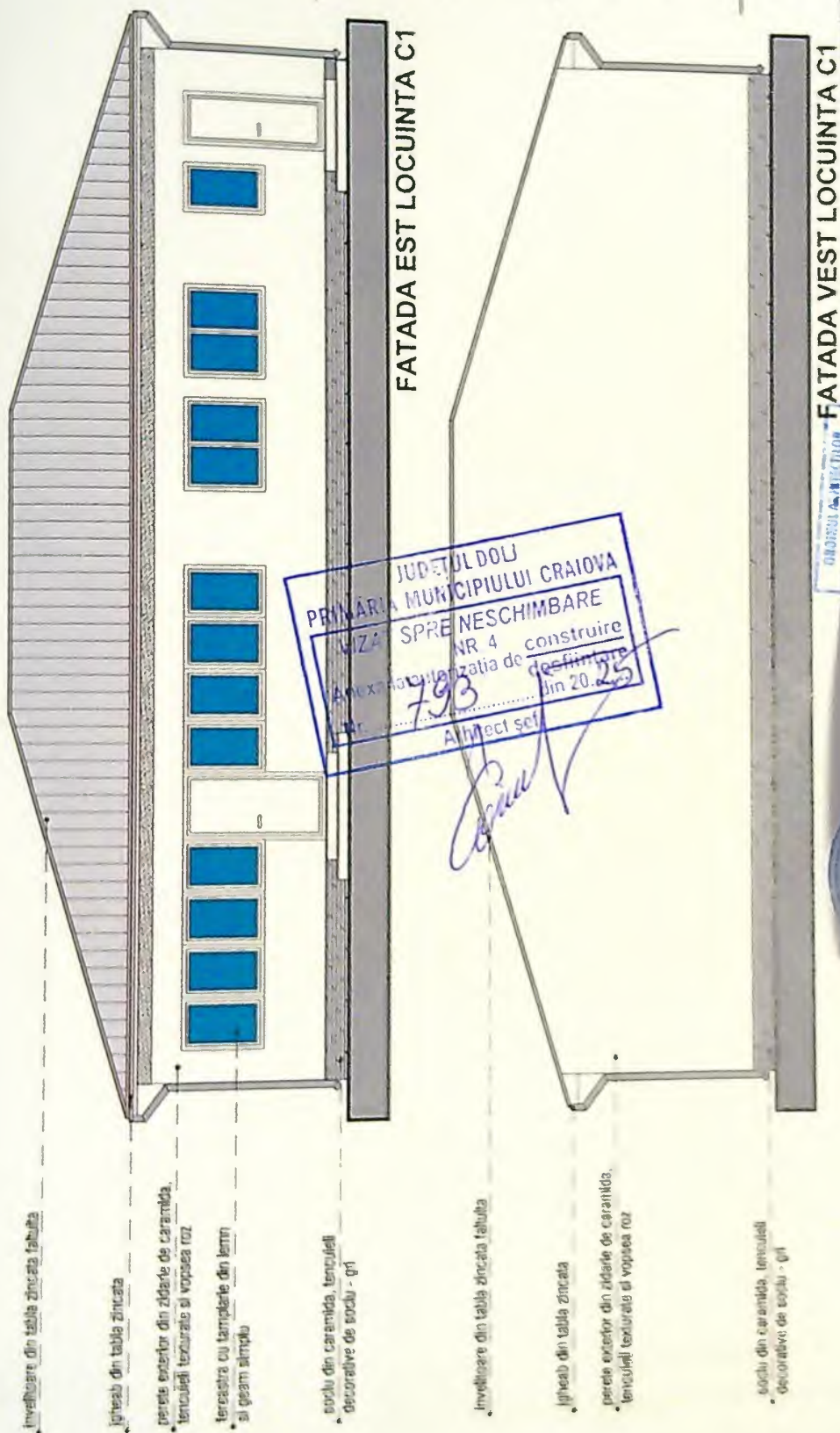
+2.90

+2.10

+0.90

+0.00

-0.35



FO-03.01.02 VER.01

